

**Администрация муниципального образования Весенний сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области**

ПРОТОКОЛ

заседания конкурсной комиссии по организации и проведению торгов
(конкурсов, аукционов) по продаже гражданам и юридическим лицам пра-
ва собственности земельных участков или права их аренды на территории
муниципального образования Весенний сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области

**«О результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе
по продаже в собственность земельного участка на территории Весен-
него сельсовета, с кадастровым номером 56:21:3004001:1998,
назначенного на 08.09.2020года»**

Оренбургская область
Оренбургский район
п.Весенний

04.09.2020года
15-00ч.

Конкурсная комиссия в составе:

Глава муниципального образования Ве-
сенний сельсовет - председатель комиссии

Швецов Сергей Васильевич

Заместитель главы муниципального обра-
зования Весенний сельсовет - заместитель
председателя комиссии

Платонова Ольга Владимировна

Секретарь комиссии

Жуликова Елена Васильевна

Члены комиссии:

Ведущий специалист администрации МО
Весенний сельсовет Оренбургского района

Преснякова Анна Владимировна

Директор МКУ «Управления ИТО адми-
нистрации МО Весенний сельсовет Орен-
бургского района»

Швецов Дмитрий Александрович

Главный специалист – главный бухгалтер
администрации МО Весенний сельсовет
Оренбургского района

Семенова Ирина Юрьевна

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии по про-
даже земельных участков в собственность или права их аренды, имеется.

Аукцион назначен на основании постановления администрации муниципального образования Весенний сельсовет от 23.07.2020г №94-п «О проведении 08 сентября 2020 года аукциона по продаже в собственность земельного участка на территории Весеннего сельсовета, с кадастровым номером 56:21:3004001:1998».

1. Время приема заявок: Заявки на участие в аукционе принимались с 03.08.2020 г. (с 09.00 часов) до 02.09.2020 года (до 13 часов 00 минут), по адресу: 460555, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Весенний, ул. Центральная, дом № 2, кабинет №4.

2. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено 30.07.2020г. в районной газете «Сельские Вести», на сайте администрации <http://vesennij56.ru/>, на официальном сайте торгов: www.torgi.gov.ru (№310720/0275896/01).

3. Предмет аукциона:

Лот №1: земельный участок, с кадастровым номером 56:21:3004001:1998, площадью 2000 кв.м., местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Сельское поселение Весенний сельсовет, п. Весенний, ул. Юбилейная, участок № 7. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1). Категория земель: земли населенных пунктов. Вид права: собственность.

Первоначальный размер выкупной стоимости устанавливается согласно отчета об определении результатов рыночной стоимости недвижимого имущества от 10.06.2020г. № 26/20, в размере – 2 196 000 (Два миллиона сто девяносто шесть тысяч) рублей без НДС., шаг аукциона: 3% от начального размера – 65880 рублей.

Задаток на участие в аукционе - 50% от начального размера выкупной стоимости, и составляет 1 098 000,00 рублей.

Ограничения и обременения в пользовании земельным участком: не зарегистрированы.

4. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ лота	Рег.№ заявки	Сведения о заявителях	Дата подачи заявки	Сведения о внесенном задатке (руб)	Заявка соответствует (не соответствует) условиям торгов
1	№1	Торопчин Игорь Анатольевич	01.09.2020, в 09.10ч	1098000=	соответствует
1	№2	Юлдашев Ришат Хакимович	02.09.2020, в 10.45ч.	1098000=	соответствует

5. Решение Комиссии:

5.1. В связи с тем, что Заявителем (номер заявки № 1) представлены необходимые документы Организатору торгов в установленный в извещении о проведении торгов срок, на официальную электронную почту Администрации МО Весенний сельсовет Оренбургского района Оренбургской области (mo-vss@mail.ru), а также принимая во внимание что задаток для участие в торгах, на момент составления настоящего протокола , зачислен на реквизиты указанные в аукционной документации,

✓ Председатель комиссии поставил на открытое голосование, среди членов комиссии, вопрос: «О признании Заявки №1 от 01.09.2020(предоставленного пакета документов) соответствующей условиям торгов и аукционной документацией».

Решение комиссии (единогласно) :

- Признать Заявку №1 от 01.09.2020г. (предоставленный пакет документов на электронную почту Организатора торгов mo-vss@mail.ru) соответствующей условиям торгов и аукционной документацией.

- Рекомендовать Заявителю (номер заявки № 1) - Торопчину Игорю Анатольевичу до начала проведения торгов, назначенных на 08.09.2020, предоставить Организатору торгов оригиналы ранее направленных в адрес Администрации документов, на бумажном носителе.

5.2. Допустить всех заявителей к участию в аукционе (ЛОТ №1), по продаже в собственность земельного участка на территории Весеннего сельсовета, с кадастровым номером 56:21:3004001:1998, назначенного на 08.09.2020г.;

5.3. Разместить данный протокол на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> и на сайте Администрация МО Весенний сельсовет Оренбургский района Оренбургской области: <http://vesennij56.ru/>.

Подписи:

Конкурсная комиссия:

Председатель комиссии _____ Швецов С.В.

Заместитель председателя комиссии _____ Платонова О.В.

Секретарь комиссии _____ Жуликова Е.В.

Члены комиссии:

_____ Преснякова А.В.

_____ Швецов Д.А.

_____ Семенова И.Ю.