

**Администрация муниципального образования Весенний сельсовет  
Оренбургского района Оренбургской области**

**ПРОТОКОЛ**

заседания конкурсной комиссии по организации и проведению торгов  
(конкурсов, аукционов) по продаже гражданам и юридическим лицам права  
собственности земельных участков или права их аренды на территории  
муниципального образования Весенний сельсовет  
Оренбургского района Оренбургской области

**«О результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже  
в собственность земельного участка на территории Весеннего сельсовета,  
с кадастровым номером 56:21:3004001:1997,  
назначенного на 05.06.2020года»**

Оренбургская область  
Оренбургский район  
п.Весенний

03.06.2020года  
15-00ч.

**Конкурсная комиссия в составе:**

Глава муниципального образования Весенний сельсовет -председатель комиссии

Швецов Сергей Васильевич

Заместитель главы муниципального образования Весенний сельсовет - заместитель председателя комиссии

Платонова Ольга Владимировна

Секретарь комиссии

Жуликова Елена Васильевна

**Члены комиссии:**

Ведущий специалист администрации МО Весенний сельсовет Оренбургского района

Преснякова Анна Владимировна

Директор МКУ «Управления ИТО администрации МО Весенний сельсовет Оренбургского района»

Швецов Дмитрий Александрович

Главный специалист – главный бухгалтер администрации МО Весенний сельсовет Оренбургского района

Семенова Ирина Юрьевна

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии по продаже земельных участков в собственность или права их аренды, имеется.

Аукцион назначен на основании постановления администрации муниципального образования Весенний сельсовет от 24.04.2020 №42-п «О проведении 05 июня 2020 года аукциона по продаже в собственность земельного участка на территории Весеннего сельсовета, с кадастровым номером 56:21:3004001:1997».

**1. Время приема заявок:** Заявки на участие в аукционе принимались с 05.05.2020 г. (с 09,00 часов) до 01.06.2020 года (до 13 часов 00 минут), по адресу: 460555, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Весенний, ул. Центральная, дом № 2, кабинет №4.

**2. Извещение о проведении настоящего аукциона** было размещено 30.04.2020г. в районной газете «Сельские Вести», на сайте администрации <http://vesennij56.ru/>, на официальном сайте торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (№ 300420/0275896/01).

### 3. Предмет аукциона:

**Лот №1:** земельный участок, с кадастровым номером 56:21:3004001:1997, площадью 1800 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Оренбургский, Сельское поселение Весенний сельсовет, п. Весенний, ул. Юбилейная, участок № 9. Разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1). Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид права: собственность.

Первоначальный размер выкупной стоимости устанавливается согласно отчета об определении результатов рыночной стоимости недвижимого имущества от 20.02.2020г. № 10/20, в размере – 1 970 000 (Один миллион девятьсот семьдесят тысяч) рублей без НДС., шаг аукциона: 3% от начального размера – 59100 рублей.

Задаток на участие в аукционе - 50% от начального размера выкупной стоимости, и составляет 985 000,00 рублей.

Ограничения и обременения в пользовании земельным участком: не зарегистрированы.

### 4. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ лота	Рег.№ заявки	Сведения о заявителях	Дата подачи заявки	Сведения о внесенном задатке (руб)	Заявка соответствует (не соответствует) условиям торгов
1	№1	Торопчин Игорь Анатольевич	29.05.2020, в 14.10ч	985000=	соответствует
1	№2	Болдырева Ольга Николаевна	01.06.2020, в 12.05ч.	985000=	соответствует

## 5. Решение Комиссии:

5.1. Допустить всех заявителей к участию в аукционе (ЛОТ №1), по продаже в собственность земельного участка на территории Весеннего сельсовета, с кадастровым номером 56:21:3004001:1997, назначенного на 05.06.2020г.;

5.2. Разместить данный протокол на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> и на сайте Администрация МО Весенний сельсовет Оренбургский района Оренбургской области: <http://vesennij56.ru/>.

Подписи:

### Конкурсная комиссия:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ Швецов С.В.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_ Платонова О.В.

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ Жуликова Е.В.

### Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ Преснякова А.В.

\_\_\_\_\_ Швецов Д.А.

\_\_\_\_\_ Семенова И.Ю.